



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

29383/16.10.2026 sz.
X/B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Maros megye magántulajdonában található, az 51879/Gornești sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlannak a Teleki Kastély Egyesület részére, ingyenes használatba adási idejének a meghosszabbítására vonatkozóan

Az 51879/Gornești sz. telekkönyvbe bejegyzett, Gernyeszeg település területén található ingatlan – „A Gernyeszeg-i TBC Megelőzőnek a melléképületei és földterületei”, Maros Megyének a magántulajdonának része, a Maros Megyei Tanácsnak a 15/2019. sz. Határozata alapján.

A Maros Megyei Tanácsnak a 2020. június 20-i 97. sz. Határozatával, jóváhagyták az ingyenes használatba adását, a Teleki Kastély Egyesület javára, 7 éves időszakra, az előbb említett ingatlannak.

A Maros Megyei Tanácsnál a 25738/08.09.2026. sz. alatt iktatott átirattal, a Teleki Kastély Egyesület kéri az 51879/Gornești sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlannak, az ingyenes használatba adási időnek a meghosszabbítását 39 éves időszakra, a 2027. évvel kezdődően, az egyesület Statútumában előírt közhasznú sajátos tevékenységének a lebonyolításának az érdekébe.

Az egyesület Statútumának a II. cikkelye szerint, a fő célja a Teleki Kastélynak a népszerűsítése, a kastély együttesének a restaurálási, gondozási és megóvási tevékenységének a támogatásával.

Hosszú távon, az Egyesület szándékozik, kiépíteni és karbantartani a területet, az együttesnek a történelmi és tájbeli karakterével megegyezően, a kulturális, turisztikai és örökség népszerűsítési tevékenységekre történő felhasználásának az érdekébe.

Ugyanakkor, az ingyenes használati jognak hosszabb időre történő odaítélése lehetőséget nyújt az Egyesületnek, hogy bizonyos rendezési és karbantartási munkálatokat végezzen, még a nem visszatérítendő finanszírozási forrásoknak a bevonzására is.

Figyelembe véve a fentebbieket, és tekintettel a tényre, hogy az 51879/Gornești sz. telekkönyvbe bejegyzett ingatlan, amely a használatba adási időszaknak a meghosszabbításának a tárgyát képezi, ennek a történelmi műemléknek a védett övezetében található, a megyei közhatóság pedig jelenleg nem használja ezt az ingatlan, a sajátos tevékenységeinek a lebonyolításának az érdekébe, úgy ítéljük, hogy meghosszabbítható az ingyenes használatba adási időszak, a Teleki Kastély Egyesület javára.

A fentebbiek értelmében, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc