



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

21517/24.07.2026 sz.

X/B/1 akta

### JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Marosvásárhely municípium, 1918. december 1. sugárút 24-28 sz. és a Gheorghe Marinescu utca 50 sz. alatti ingatlanokban levő egyéni orvosi rendelőknél koncesszióba adott helyiségekhez tartozó járadéknak a jóváhagyására vonatkozóan

A Marosvásárhely municípium Gheorghe Marinescu utca 50. sz. alatti – Marosvásárhely-i Megyei Sürgősségi Klinikai Kórház és 1918. december 1. sugárút 24-28. sz. alatti – Maros Megyei Klinikai Kórház, Maros megye köztulajdonának részei, egyes ingatlanoknak az állam magántulajdonából és az Egészség- és Családügyi Minisztérium igazgatása alól a megyék köztulajdonába és az illető megyei tanácsok igazgatása alá való átutalására vonatkozó 867/2002. sz. Kormányhatározat alapján.

A Maros Megyei Tanácsnak a 129/2023. sz. Határozatával jóváhagyták a Marosvásárhely municípiumban az 1918. december 1. sugárút 24-28 sz. alatti, illetve a Gheorghe Marinescu utca 50. sz. alatti ingatlanokban található magánorvosi rendelőknél koncesszióba adott helyiségek járadékát, 3 éves periódusra, a határozatnak az érvénybe lépésének a dátumától.

Mivel, a 3 év, amelyre meghatározták a járadékot le fog járni, elvégeztek egy piac tanulmányt, amelynek értelmében ajánlatokat kértek ingatlan ügynökségektől.

Tekintettel, két ingatlan ügynökség válaszára, javasoljuk, hogy a Marosvásárhely municípiumban az 1918. december 1. sugárút 24-28 sz. alatti, illetve a Gheorghe Marinescu utca 50. sz. alatti ingatlanokban található magánorvosi rendelői rendeltetésű helyiségekre a járadék legyen:

- 9 euró/nm/hónap, a Marosvásárhely municípium, 1918. december 1. sugárút 24-28 sz. alatti helyiségekre,
- 10 euró/nm/hónap, a Marosvásárhely municípium, Gheorghe Marinescu utca 50. sz. alatti helyiségekre.

Figyelembe véve a bemutatottakat, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc