



MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

17188/19.06.2026. sz.

X/B/1 akta

JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Maros Megye köztulajdonához tartozó, az 54294/Miercurea Nirajului telekkönyvbe bejegyzett ingatlan adatainak az aktualizálási top-kataszteri dokumentációjának az elfogadásáról

A Maros Megyei Tanács Műszaki Igazgatóságának a keretében létrehozták az Adminisztratív Beavatkozási Szolgálatot, amelynek célja a megyei utakon zajló közúti forgalomnak a biztonságának és kényelmének a karbantartásának érdekében történő beavatkozás, Maros megyében.

Az alkalmazottak részére, a megfelelő munka körülményeknek a biztosításának, valamint a gépeknek a megóvásának és az anyagoknak a tárolásának az érdekében, figyelembe véve, hogy több sajátos felszereléssel rendelkezik a megyei utakon történő beavatkozások érdekében, hogy gyors és hatékony beavatkozást biztosíthassanak, beszerezték a Nyárádszereda városa, Székelytompá településen található ingatlant, egy székhelynek a kiépítésének az érdekében, ezzel a rendeltetéssel.

Utólag, a Nyárádszereda városa, Székelytompá település 70/A sz. alatti, az 54294/Miercurea Nirajului telekkönyvbe bejegyzett ingatlant, belefoglalták Maros Megye köztulajdon leltárába, az Adminisztratív beavatkozási szolgálatnak a székhelye, rendeltetéssel.

A fentebb említett ingatlanon építkezési munkálatokat végeztek.

A „Székhely kiépítése a megyei utak karbantartó szolgálat részére” építkezési munkálatokat befejezték, következőképpen összeállították a 39937/17.12.2025. sz. Átvételi jegyzőkönyvet a munkálat lezárásakor, az építkezési munkálatokat illetően és a 31182/23.09.2025. sz. Munkálat befejezési jegyzőkönyvet, a beruházáshoz tartozó építmény felszámolási munkálatok kivitelezésére vonatkozóan.

A fentebbiek értelmében, szükség van a felszámolt építményeknek a törlésére a telekkönyvből és a fentebb említett beruházás keretében kivitelezett javaknak a telekkönyvben történő feltüntetésére és az ingatlanok adatainak az aktualizálására.

Figyelembe véve, hogy az ingatlan adat aktualizálási top-kataszteri munkálatokat, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt, 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartási törvény szerint, az Országos Kataszteri és Ingatlan Nyilvántartó Ügynökség által engedélyezett és igazolt fizikai és jogi személyek kell elkészítsék, akik elvégezhetnek szakmunkálatokat, a kataszter, a geodézia és a térképészet terén, Romániának a területén, megkötöttek egy szolgáltatás végzési szerződést a SC CAD TOPO LAND S.R.L. társasággal.

Tekintettel a fentebbiekre, szükség van a SC CAD TOPO LAND S.R.L. által összeállított top-kataszteri dokumentációnak az elfogadására, amelyet a határozat mellékletébe foglaltak, a Nyárádszereda városa, Székelytompá település 70/A sz. alatti ingatlan top-kataszteri műszaki

adatainak az aktualizálásának az érdekében, valamint a Maros Megyei Tanácsnak az Elnökének a meghatalmazására, hogy aláírja az összes top-kataszteri dokumentációt.

A bemutatottak értelmében, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a melléklet határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc