



## MAROS MEGYEI TANÁCS ELNÖK

27814/11.10.2024. sz.

### JÓVÁHAGYÁSI BESZÁMOLÓ

A Maros megye, Marosvécs község, Marosvécs település 215B, 215C sz. alatti ingatlan, top-kataszteri műszaki adatainak az aktualizálásának érdekében, egyes intézkedéseknek a jóváhagyására vonatkozóan

A Maros megyei, Marosvécs település 215B, 215C sz. alatti ingatlanok, Maros Megye köztulajdonának részei és a Maros Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak az adminisztrálása alatt állnak.

A Maros Megyei Tanácsnak a 108/2008. sz. Határozatával, Maros Megyének a köztulajdonába foglalták a Szociális Ellátási Központ rendeltetésű, Phare alapokkal kivitelezett, épületeket, azaz a „Marosvécs-i neuropszichiátriai rekuperációs és rehabilitációs központ”, amely Marosvécs községben található, PHARE alapokból jövő beruházás.

A Maros Megyei Tanácsnak a 99/2015. sz. Határozatával, Maros Megyének a köztulajdonába foglalták a Szociális Ellátási Központ rendeltetésű, Phare alapokkal kivitelezett, épületeket, azaz a Marosvécs-i „Szent Mária” és „Primula” Rekuperációs és Rehabilitációs Központokat.

A Maros Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Főigazgatóság átszervezésére vonatkozó 118/28.06.2024. sz. Maros Megyei Tanács Határozattal jóváhagyták az átszervezés/újraszervezés következtében, a „Marosvécs-i neuropszichiátriai rekuperációs és rehabilitációs központ” szociális szolgáltatnak a felszámolását és többek között a következő szociális szolgálatoknak a létrehozását, amelyek jogi személyiség nélküliek, a Maros Megyei Szociális Ellátási és Gyermekvédelmi Főigazgatóságnak vannak alárendelve és a szervezeti felépítésében található:

- Marosvécs-i Szent Mária Képességfejlesztési és Rehabilitációs Központ, Maros megye, Marosvécs község 215/B sz. alatti székhellyel, 48 férőhelyes kapacitással;
- Marosvécs-i Primula Képességfejlesztési és Rehabilitációs Központ, Maros megye, Marosvécs község 215/C sz. alatti székhellyel, 48 férőhelyes kapacitással;

Az 50150/Brâncovenesti telekkönyvben feltüntetett, Marosvécs település 215B, 215C sz. alatti ingatlanoknak, összeállítottak egy felosztási top-kataszteri dokumentációt, az utólagos módosításokkal és kiegészítésekkel újraközölt 7/1996. sz. Kataszteri és ingatlan nyilvántartó törvény betartásával.

A SC Stereo Cad 1974 SRL által összeállított műszaki leírással, a Marosvécs település 215B, 215C sz. alatti ingatlanoknak, javasolják az ingatlannak a felosztását 3 különálló parcellára, amint következnek:

- 1. parcella – Marosvécs település 215B, 215C sz. alatt található 789 nm összfelületű belterület;

- 2. parcella – Marosvécs település 215B, 215C sz. alatt található 2.964 nm összfelületű belterület és építmények;
- 3. parcella – Marosvécs település 215B, 215C sz. alatt található 2.517 nm összfelületű belterület és építmények.

Hasonlóan, bejegyzik a földterületnek a rendeltetését, mint belterület és az ingatlant a telekkönyvbe „A kataszteri tervbe beiktatott ingatlan, pontos lokalizálás nélkül, a parcellázási tervnek a hiánya miatt” megjegyzéssel.

Figyelembe véve a bemutatottakat, szükség van a határozat mellékletébe foglalt, a SC Stereo Cad 1974 SRL által elkészített top-kataszteri dokumentációnak az elfogadására, a Maros megye, Marosvécs község, Marosvécs település 215B, 215C sz. alatt található ingatlan felosztásának az érdekébe, valamint a Maros Megyei Tanács Elnökének a meghatalmazására, hogy aláírja az összes dokumentációt, amelyek kellenek az ingatlanok felosztásához.

A bemutatottak értelmében, alávetjük megvitatásra és jóváhagyásra a mellékelt határozattervezetet.

ELNÖK

Péter Ferenc

VEZÉRIGAZGATÓ

Miklea Hajnal Katalin